

TE KOOP

Luxe nieuwbouw appartement



2000 Antwerpen

€ 315.000



- + Nieuwbouw
- + Antwerpen zuid
- + private berging
- + fietsenstalling
- + zwembad
- + sauna
- + fitnessruimte
- + verminderde btw
- + geen kadastraal inkomen
- + Luxe afwerking



TE KOOP

Luxe nieuwbouw appartement



Dit prachtig één slaapkamer appartement bevindt zich aan de Schelde te Antwerpen Zuid. Het pand is voorzien van een mooie ruime badkamer, open keuken (Bulthaup) met vaatwasser, combi oven en inductie kookplaat. Aansluitend bevindt zich de woonkamer voorzien van vloerverwarming, ruime slaapkamer met toegang tot het terras. alle ruimtes zijn voorzien van een alarmknop. Het gebouw is voorzien van een balie met cafetaria, keuken en kapperszaak, polyvalente ruimtes en gemeenschappelijke terrassen. In het wellness gedeelte bevindt zich een sportruimte met sauna en zwembad. Er zijn fietsenstallingen voorzien en wasruimtes. Voor het woonzorgcomponent betaald men 3,75 euro per dag. Alle meters zijn privaatief.



TE KOOP

Luxe nieuwbouw appartement



OBJECTGEGEVENS

Referentie nr.:	5281878
Prijs:	€ 315.000
Provisie:	166 €/maand
Adres:	Op aanvraag
Beschikbaar:	Onmiddellijk
Staat:	Nieuw
Bewoonbare oppervlakte:	65 m ²
E-peil:	In aanvraag



RUIMTES

Slaapkamers:	1
Badkamers:	1
Terras:	Ja
Terras 1 opp.:	15 m ²



TE KOOP

Luxe nieuwbouw appartement



RUIMTELIJKE ORDERING

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Prijs:	€ 315.000
Registratierechten (3%):	€ 9.450
BTW:	Niet onder BTW
Totaal (3% - zonder notariskosten):	€ 324.450

3% geldt enkel indien voldaan wordt aan de voorwaarden, en als dit de enige en eigen woning is



TE KOOP

Luxe nieuwbouw appartement



TE KOOP

Luxe nieuwbouw appartement



Uw makelaar
Jeremie Hoornweg

jeremie@immopoint.be
0471 12 64 87

IMMO POINT DOCKLANDS - ANTWERPEN

Londenstraat 38
2000 Antwerpen

OPENINGSUREN

ma.-vrij. 09:00-17:30u za. 10:00-14:00u Buiten deze uren
werken wij op afspraak

